**11.11.2019 г. №4/311-дмо**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АЛАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «НЫГДА»**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НЫГДА», УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ МО «НЫГДА»**

**ОТ 25.08.2016 Г. №3/211-ДМО**

Руководствуясь ст. 14, ст. 35 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.09.2017 №286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Ныгда», Дума муниципального образования «Ныгда»,

**РЕШИЛА:**

1. Внести следующие изменения в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Ныгда», утвержденное решением Думы МО «Ныгда» от 25.08.2016 г. №3/211-дмо:

1.1. пункт 2.1.1. Положения изложить в следующей редакции:

«0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (представленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд»;

1.2. в наименовании раздела 3 слова «и сроки» исключить;

1.3. пункт 3.1. Положения изложить в следующей редакции:

«Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

организациями - не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;

физическими лицами - не позднее 1 декабря года текущего налогового периода»;

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Ныгдинский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Ныгда» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2020 года.

Председатель Думы,

Глава муниципального образования «Ныгда»

И.Т. Саганова

Приложение

к решению Думы муниципального образования «Ныгда» №4/311-дмо от 11.11.2019г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НЫГДА»**

(в редакции с внесенными изменениями от 30.11.2017 г. №3/250-дмо,

 от 11.11.2019 г. №4/311-дмо)

Раздел 1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования «Ныгда» определяются ставки земельного налога, в пределах, установленных главой 31 НК РФ, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Раздел 2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах;

2.1.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (представленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

2.1.2. 1,4 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

Раздел 3. Порядок уплаты налога

3.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

организациями - не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;

физическими лицами - не позднее 1 декабря года текущего налогового периода;

3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

Раздел 4. Налоговые льготы

4.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1. Организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

4.1.2. Органы местного самоуправления муниципального образования «Ныгда» в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них полномочий;

4.1.3. Ветераны и инвалиды ВОВ».

Раздел 5. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

5. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на облагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, не позднее 1 февраля года, следующие за истекшим налоговым периодом.